

✓ 141

**ДОГОВІР ОРЕНДИ**  
нерухомого державного майна  
№ 86

м. Львів

“03” листопада 2017 року

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України Львівській області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 20823070, місцезнаходження якого: зів, вул. Січових Стрільців, 3, (далі - Орендодавець), в особі начальника Копача Миколи Овича, який діє на підставі Положення про регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, затвердженого наказом ФДМУ №3607 від 02.10.2012, з одного боку, та Львівський районний адміністративний суд, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 35775334, місцезнаходження: м. Львів, вул. Чоловського, 2 (далі - Орендар) в особі голови суду Ланкевича Андрія Ільовича, який діє на підставі ЗУ "Про судоустрій та статус суддів", з іншого боку,

*уклали цей Договір про наведене нижче:*

**1. Предмет Договору**

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування державне майно – нежитлові вбудовані приміщення, загальною площею 3803,79 кв.м., у т.ч. щення: в підвалі – 505,6 кв.м, на першому поверсі - 1387,99 кв.м, на антресолі – 242,1 на третьому поверсі – 1018,5 кв.м. та п'ятому поверсі – 649,6 кв.м, будівлі (реєстровий : 26306742.1.КШЛНЯШ049) за адресою: м. Львів, вул. Чоловського, 2 (далі Майно), що /вають на балансі Територіального управління Державної судової адміністрації України в ькій області (далі – Балансоутримувач).

Вартість зазначеного орендованого майна визначена згідно з Актом оцінки нерухомого станом на 15.05.2017 становить 6 146 000 грн. (шість мільйонів сто сорок шість тисяч 00 коп.) без ПДВ.

1.2. Майно передається в оренду з метою розміщення бюджетної установи, яка ьється за рахунок державного бюджету (Львівського окружного адміністративного суду).

1.3 Стан Майна на момент укладення Договору визначається в акті приймання-вання за узгодженим висновком Балансоутримувача і Орендаря.

**2. Умови передачі орендованого майна Орендарю**

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном у термін, вказаний у рі, але не раніше дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-вання Майна.

2.2. Передача майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності Майно. Власником майна залишається держава, а Орендар користується ним протягом оренди.

2.3. Передача Майна в оренду здійснюється за участю Балансоутримувача, згідно з цінки нерухомого майна станом на 15.05.2017.

2.4. Обов'язок щодо складання акта приймання-передавання покладається на давця.

**3. Орендна плата**

3.1. Орендна плата визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за ьє майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів від 04.10.1995 №786 (зі змінами) (далі - Методика)

Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого державного майна бюджетними ами, які утримуються за рахунок державного бюджету, складає 1 (одну) гривню без

3.2. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством.

3.3. Орендна плата за кожний наступний рік визначається шляхом коригування орендної плати за попередній рік на річний індекс інфляції за наступний рік.

3.4. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із Сторін у разі зміни Методики її розрахунку, істотної зміни її розрахунку, істотної зміни стану об'єкта оренди з незалежних від Сторін причин та в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

3.5. Орендна плата перераховується до державного бюджету та Балансоутримувачу щорічно, не пізніше 15 числа місяця наступного за звітним роком з урахуванням щорічного індексу інфляції, у наступному співвідношенні:

- 50% до державного бюджету на рахунок визначений Головним управлінням Державної казначейської служби України у Львівській області, а саме: Одержувач коштів - Держбюджет Львова, код ЄДРПОУ одержувача - 38008294, банк одержувача - ГУДКСУ у Львівській області, МФО 825014, № рахунку - 31114092702002 (код 22080200);

- 50% на рахунок Балансоутримувача.

3.6. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, підлягає індексації і стягується до бюджету та Балансоутримувачу у визначеному пунктом 3.5. співвідношенні відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми заборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

3.7. У разі, якщо на дату сплати орендної плати заборгованість за нею становить загалом менше ніж три місяці, Орендар також сплачує штраф у розмірі 10% від суми заборгованості.

3.8. Надміру сплачена сума орендної плати, що надійшла до бюджету, підлягає встановленому порядку заліку в рахунок майбутніх платежів, а у разі неможливості такого заліку у зв'язку з припиненням орендних відносин - поверненню Орендарю. Для забезпечення повернення зазначених коштів сторони керуються вимогами Порядку повернення коштів, тимчасово або надміру зарахованих до державного та місцевих бюджетів, затвердженого постановою Міністерства фінансів України від 03.09.2013 № 787, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2013 р. за № 1650/24182, та постанови Кабінету Міністрів України від 16 лютого 2011 року № 106 "Деякі питання ведення обліку податків і зборів (обов'язкових платежів) та інших доходів бюджету" (зі змінами).

3.9. Зобов'язання Орендаря по сплаті орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку, розміру орендної плати за один рік.

3.10. У разі припинення (розірвання) Договору оренди Орендар сплачує орендну плату за повернення Майна за актом приймання-передавання включно. Закінчення строку дії Договору оренди не звільняє Орендаря від обов'язку сплатити заборгованість за орендною платою якщо така виникла, у повному обсязі, ураховуючи санкції, до державного бюджету та Балансоутримувачу.

#### 4. Використання зносу і відновлення орендованого Майна

4.1. Передбачений законодавством знос на орендоване майно нараховується його Балансоутримувачем.

4.2. Відновлення орендованого Майна здійснюється орендарем відповідно до пунктів 5.7, 6.2 цього Договору.

4.3. Для отримання згоди Орендодавця на здійснення поліпшень Орендар подає заяву, згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Міністерства державного майна України від 03.10.2006 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 за № 1123/12997.

#### 5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язується:

5.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

5.2. Протягом місяця після підписання Договору внести завдаток, передбачений цим Договором. Завдаток стягується до державного бюджету і Балансоутримувачу у відповідношенні, визначеному у пункті 3.5 цього Договору. Після закінчення основного строку Договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останній місяць з урахуванням внесеного Орендарем завдатку. У разі порушення Орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і Балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення Договору за згодою Сторін сума сплачених орендних платежів і завдатку перевищить передбачені Договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати (див. п.3.8 цього Договору).

5.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату до державного бюджету та Балансоутримувачу (у платіжних дорученнях, які оформлює Орендар, вказується "Призначення платежу" за зразком, який надає Орендодавець листом при укладенні договору оренди).

5.4. Забезпечувати збереження орендованого Майна, запобігати його пошкодженню, зносу, тримати Майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.5. Забезпечити Орендодавцю і Балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою контролю за його використанням та виконанням умов Договору. При проведенні представниками регіонального відділення перевірки виконання Орендарем істотних умов Договору оренди не пізніше ніж у п'ятиденний термін надавати відповідні підтверджуючі документи, письмові пояснення щодо виконання умов договору оренди.

5.6. У разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх співробітників для їх попередження та ліквідації наслідків.

5.7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого Майна. Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого Майна і не тягне за собою зобов'язання Орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

У разі, якщо Орендар подає заяву на погодження Орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого Майна, він зобов'язаний надати документи, передбачені пунктом 4.3. Договору, експертний висновок та проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень.

5.8. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати орендоване Майно не пізніше, ніж на його залишкову вартість визначену згідно з актом оцінки нерухомого майна відомим на 15.05.2017 на користь Балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати Орендодавцю договір страхування (страховий поліс) і копію платіжного доручення про сплату страхового внеску. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди Майно було застрахованим.

5.9. У разі припинення або розірвання Договору повернути Балансоутримувачу орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати Балансоутримувачу збитки в разі порушення стану або втрати (повної або часткової) орендованого Майна з вини Орендаря.

5.10. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого Майна. Протягом робочих днів після підписання цього Договору укласти з Балансоутримувачем орендованого Майна договір про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого Майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг Орендарю.

5.11. На вимогу Орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

5.12. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, технічної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

5.13. У разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це Орендодавця у тижневий строк.

5.14. У разі зміни форми фінансування Орендаря, в 3-денний термін повідомити територіальне відділення з метою внесення змін до Договору.

## 6. Права Орендаря

Орендар має право:

6.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

6.2. За згодою Орендодавця проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне озброєння орендованого Майна, що зумовлює підвищення його вартості.

6.3. Самостійно розподіляти доходи, отримані в результаті використання орендованого Майна, створювати спеціальні фонди (розвитку виробництва, соціально-культурних заходів тощо).

6.4. Орендар не має права на передачу орендованого Майна в суборенду.

6.5. Орендар не має права на приватизацію орендованого Майна.

## 7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язується:

7.1. Передати Орендарю в оренду Майно згідно з цим Договором за актом приймання-передавання майна, який підписується одночасно з цим Договором.

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися орендованим Майном на умовах цього Договору.

7.3. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору реукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників, якщо цим згоден стати Орендарем.

7.4. У разі здійснення Орендарем невід'ємних поліпшень орендованого Майна орендодавець зобов'язаний здійснювати контроль за здійсненням таких поліпшень.

## 8. Права Орендодавця

Орендодавець має право:

8.1. Контролювати з можливим залученням Балансоутримувача виконання умов Договору та використання Майна, переданого в оренду за Договором, і у разі необхідності разом з Балансоутримувачем вживати відповідних заходів реагування.

8.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого Майна внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.

8.3. Здійснювати плановий та позаплановий контроль за виконанням Орендарем умов Договору оренди у формі перевірок зі складанням відповідних довідок або актів. При здійсненні контролю та проведенні перевірок виконанням Орендарем умов договору оренди у разі потреби надавати письмові пояснення відповідальних осіб та надання необхідних копій документів.

## 9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.2. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця, якщо інше не передбачено цим Договором. Орендар відповідає за своїми зобов'язаннями і за зобов'язаннями, за якими він є правонаступником, виключно за цим майном. Стягнення за цими зобов'язаннями не може бути звернене на орендоване Майно.



115

9.3. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

#### 10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору

10.1 Цей Договір укладено строком на 2 (два) роки 11 місяців, що діє з 03" липня 2017р. по 02" серпня 2020р. включно.

10.2. Умови цього Договору зберігають силу протягом всього строку цього Договору, в тому числі у випадках, коли після його укладення, законодавством встановлено правила, що погіршують становище Орендаря, а в частині зобов'язань Орендаря щодо орендної плати - до виконання зобов'язань.

10.3. Зміни до умов цього Договору або його розірвання допускаються за взаємної згоди Сторін. Зміни, що пропонуються внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх подання до розгляду іншою Стороною.

10.4. Договір оренди продовжується за наявності письмової заяви орендаря за один місяць до закінчення терміну дії договору оренди.

У разі відсутності заяви однієї із Сторін про припинення цього Договору або зміну його умов після закінчення строку його чинності протягом одного місяця, за умови відсутності попередження органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, до закінчення терміну дії договору оренди, щодо наміру використовувати дане державне майно для власних потреб (ст. 17 Закону України "Про оренду державного та комунального майна"), Договір вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором. Зазначені дії оформляються додатковим договором, який є невід'ємною частиною Договору.

10.5. У разі якщо на момент продовження дії договору оренди остання оцінка об'єкта оренди була зроблена більш як три роки тому, для продовження (поновлення) договору оренди проводиться оцінка об'єкта оренди.

10.6. Реорганізація Орендодавця або перехід права власності на орендоване Майно третім особам не є підставою для зміни або припинення чинності цього Договору, і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників).

10.7. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- загибелі орендованого Майна;
- достроково за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду;
- банкрутства Орендаря;
- ліквідації Орендаря-юридичної особи.

10.8. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення орендованого Майна, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого Майна не завдаючи йому шкоди, є власністю Орендаря, а невід'ємне поліпшення - власністю держави і компенсації не підлягає.

10.9. У разі припинення або розірвання цього Договору Майно протягом трьох робочих днів повертається Орендарем Балансоутримувачу.

У разі, якщо Орендар затримав повернення Майна, він несе ризик його випадкового знищення або випадкового пошкодження.

10.10. Майно вважається поверненим Балансоутримувачу з моменту підписання Орендарем та Балансоутримувачем акта приймання-передавання, один примірник якого протягом трьох днів Орендарем скеровується Орендодавцю. Обов'язок щодо складання та приймання-передавання про повернення Майна покладається на Орендаря.

10.11. Якщо Орендар не виконує обов'язку щодо повернення Майна, Орендодавець має право вимагати від Орендаря сплати неустойки у розмірі подвійної орендної плати за весь час прострочення.

10.12. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються цим законодавством України.

10.13. Цей Договір укладено в 4 (чотирьох) примірниках, кожен з яких має  
підписану юридичну силу, два для Орендодавця, один для Орендаря, один для  
Балансоутримувача.

### 11. Платіжні та поштові реквізити Сторін та Балансоутримувача

**Орендодавець:**

Регіональне відділення ФДМ України по Львівській області  
74000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

**Орендар:**

Львівський окружний адміністративний суд,  
ЄДРПОУ 35775334,  
74018, м. Львів, вул. Чоловського, 2,  
т. 35221105009846 в ДКСУ у м. Києві, МФО 820172,  
ф. 261-58-10.

**Балансоутримувач:**

Регіональне управління Державної судової адміністрації України в Львівській області,  
ЄДРПОУ 26306742,  
74005, м. Львів, вул. Драгоманова, 25  
т. 35228188000757,

### 12. Додатки

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною. До цього  
Договору додаються:

- акт оцінки нерухомого майна;
- акт приймання-передавання орендованого Майна.

**Орендодавець**

Регіональне відділення  
ФДМУ по Львівській області

М. Копач  
М.П.



**Орендар**

Львівський окружний  
адміністративний суд

А. Ланкевич  
М.П.



148

**А К Т**  
**приймання - передавання**  
**нерухомого державного майна**  
№ 86

"03" листопада 2017 р.

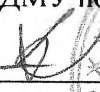
Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України Львівської області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 20823070, місцезнаходження якого: вул. Січових Стрільців, 3, (далі - Орендодавець), в особі начальника Копача Миколи Ігоря, який діє на підставі Положення про регіональне відділення ФДМУ по Львівській області затвердженого наказом ФДМУ №3607 від 02.10.2012, з одного боку, та Львівський окружний адміністративний суд, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 35775334, місцезнаходження якого: м. Львів, вул. Чоловського, 2 (далі - Орендар) в особі голови суду Ланкевича Андрія Ігоря, який діє на підставі ЗУ "Про судоустрій та статус суддів", склали цей акт про


Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування державне майно – нежитлові вбудовані приміщення, загальною площею 3803,79 кв.м., у т.ч. приміщення: в підвалі – 505,6 кв.м, на першому поверсі - 1387,99 кв.м, на антресолі – 242,1 кв.м, на третьому поверсі – 1018,5 кв.м. та п'ятому поверсі – 649,6 кв.м, будівлі (реєстровий номер 5306742.1.КШЛН/ЯШ049) за адресою: м. Львів, вул. Чоловського, 2 (далі Майно), що знаходиться на балансі Територіального управління Державної судової адміністрації України в Львівській області (далі – Балансоутримувач).

Вартість зазначеного орендованого майна визначена згідно з Актом оцінки нерухомого майна від 15.05.2017 становить 6 146 000 грн. (шість мільйонів сто сорок шість тисяч 0 коп.) без ПДВ.

Заяв про претензій щодо стану та вартості орендованого майна зі сторони Орендаря не має.

Передача вищезгаданого Майна проводиться на підставі Договору оренди від листопада 2017 року № 86.

Майно передав:  
"Орендодавець"  
Регіональне відділення  
Фонду державного майна  
України по Львівській області  
  
М. Копач  
М.П.

Майно прийняв:  
"Орендар"  
Львівський окружний  
адміністративний суд  
  
А. Ланкевич  
М.П.

ПОГОДЖЕНО:  
"Балансоутримувач"  
Територіальне управління  
Державної судової адміністрації України  
у Львівській області

В. Дейнека  
М.П.





ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України  
по Львівській області

06 червня 2017 року



Дейнека  
2017 року

### АКТ

#### оцінки нерухомого майна

Нежитлове приміщення, загальною площею 9539,20 кв. м, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Чоловського, 2, інвентарний номер 10310010, перебуває на балансі Територіального управління державної судової адміністрації України в Львівській області, код ЄДРПОУ 26306742.

Комісія, утворена згідно з наказом ТУ ДСА України в Львівській області №15 від 28.02.2017, «Про проведення стандартизованої оцінки нерухомого майна», у складі: голови комісії – Коник Марії Яремівни (заступник начальника територіального управління), членів комісії – Крушельницької Наталії Ярославівни (начальник відділу планово-фінансової діяльності, бухгалтерського обліку та звітності), Злепко Ірини Іванівни (завідуючий юридичним сектором), Курдибана Зоряна Петровича (завідуючий сектором з питань управління об'єктами державного майна), Кузнечикової Оксани Михайлівни (головний спеціаліст відділу планово-фінансової діяльності, бухгалтерського обліку та звітності) на засіданні (протокол від 15.05.2017 N1) розглянула результати проведення оцінки за залишковою вартістю зазначеного державного нерухомого майна за даними бухгалтерського обліку і визначила його залишкову вартість станом на 15 травня 2017 року.

Комісія підтверджує, що залишкова вартість частини приміщень за адресою м. Львів, вул. Чоловського, 2 загальною площею 3803,79 кв. м, у т. ч. приміщення: підвалу – 505,60 кв. м, першого поверху – 1387,99 кв. м, антресолі – 242,1 кв. м., третього поверху – 1018,5 кв. м, п'ятого поверху – 649,6 кв. м. станом на 15 травня 2017 року згідно з відомостями бухгалтерського обліку становить 6146 тисяч гривень;

#### Голова комісії:

Заступник начальника  
територіального управління

М.Я. Коник

#### Члени комісії:

Начальник відділу планово-фінансової  
діяльності, бухгалтерського обліку та звітності

Н. Я. Крушельницька

Завідуючий юридичним сектором

І. І. Злепко

Завідуючий сектором з  
питань управління об'єктами державного майна

З. П. Курдибан

Головний спеціаліст відділу планово-фінансової  
діяльності, бухгалтерського обліку та звітності

О. М. Кузнечикова



✓

Договір про внесення змін  
ДО ДОГОВОРУ ОРЕНДИ  
нерухомого державного майна від 03.07.2017 №86

місто Львів

“ 09 ” серпня 2020

Ми, що нижче підписалися, регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42899921, місцезнаходження якого: м.Львів, вул.Січових Стрільців, 3, (далі - Орендодавець), в особі начальника Калинця Владислава Зеновійовича, який діє на підставі Положення про регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, затвердженого наказом ФДМУ №256 від 14.03.2019 області, з одного боку, та Львівський окружний адміністративний суд, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 35775334, місцезнаходження якого: м. Львів, вул.Чоловського, 2, (далі - Орендар), в особі голови суду Ланкевича Андрія Зіновійовича, який діє на підставі ЗУ "Про судоустрій та статус суддів", з іншого боку, уклали даний договір про внесення змін до Договору оренди нерухомого державного майна №86 від 03.07.2017 та домовились про наступне:

**1.Пreamбулу Договору оренди №86 від 03.07.2017 викласти в наступній редакції:**

"Ми, що нижче підписалися, регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42899921, місцезнаходження якого: м.Львів, вул.Січових Стрільців, 3, (далі - Орендодавець), в особі начальника Калинця Владислава Зеновійовича, який діє на підставі Положення про регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, затвердженого наказом ФДМУ №256 від 14.03.2019 області, з одного боку, та Львівський окружний адміністративний суд, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 35775334, місцезнаходження якого: м. Львів, вул.Чоловського, 2, (далі - Орендар), в особі голови суду Ланкевича Андрія Зіновійовича, який діє на підставі ЗУ "Про судоустрій та статус суддів", з іншого боку".

**2.Абз.другий п.1.1.Розділу 1 "Предмет Договору" викласти в наступній редакції:**

Залишкова вартість зазначеного орендованого майна визначена згідно з актом оцінки нерухомого майна станом на 14.04.2020 і становить 5521770,0 грн. (П'ять мільйонів п'ятсот двадцять одна тисяча сімсот сімдесят грн. 00 коп.).

**3.Абз.2 пункту 3.5. Розділу 3 "Орендна плата" викласти в наступній редакції:**

"50% до державного бюджету на рахунок визначений Головним управлінням казначейської служби України у Львівській області, а саме: Одержувач: ГУК у Львів.обл./м.Львів/22080200, код отримувача (ЄДРПОУ): 38008294, банк отримувача: Казначейство України (ЕАП), код банку МФО) 899998, номер рахунку: UA148999980313030093000013002".

**4. Пункт 10.1. розділу 10 "Строк чинності, умови зміни та припинення Договору" викласти в наступній редакції:**

"п.10.1. Цей Договір укладено строком на 2 роки 11 місяців, що діє з 03.06.2020 по 02.05.2023 року включно".

**5.Абз.1 Розділу 11 "Платіжні та поштові реквізити сторін та балансоутримувача" викласти в наступній редакції:**

"Орендодавець: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях  
79007 м.Львів, вул.Січових Стрільців, 3  
код ЄДРПОУ 42899921".

Цей договір укладено в 3-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.  
Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною.

Орендодавець  
Регіональне відділення ФДМУ

Орендар  
Львівський окружний адміністративний суд



В.Калинець



А.Ланкевич